

# REGULAMIN HALI WIDOWISKOWO-SPORTOWEJ ATLAS ARENA

## § 1

Hala Widowiskowo-Sportowa Atlas Arena w Łodzi (dalej zwany również: „Halą” lub „Obiektem”) zarządzana jest przez Miejską Arenę Kultury i Sportu Sp .z o.o. z siedzibą w Łodzi, al. Bandurskiego 7, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego, KRS pod numerem 000033168, NIP 727-27-46-177 oraz REGON: 100694548, kapitał zakładowy 19.011.000,00 zł (zwaną dalej łącznie: „Operatorem Hali” lub „Operatorem”), na podstawie umowy dzierżawy Łódzkiego Centrum Sportu nr DGM-MM-VI.6845.279.2015 z dn. 27 października 2015 roku, zawartej pomiędzy Operatorem a Miastem Łódź – Wydziałem Majątku Miasta w Departamencie Gospodarowania Majątkiem z siedzibą w Łodzi.

## § 2

1. Niniejszy regulamin (zwany dalej: „Regulaminem Hali”) określa zasady obowiązujące w Hali Sportowo-Widowiskowej przy al. Bandurskiego 7 zwanej dalej „Halą” lub „Obiektem”, w szczególności zasady przebywania w Hali i korzystania z Hali.
2. Hala jest obiektem przeznaczonym do organizacji imprez, w tym imprez masowych, a także do prowadzenia na jej terenie działalności rekreacyjnej, handlowej i usługowej, w tym biurowej, parkingowej oraz gastronomicznej.
3. Wszystkie osoby przebywające na terenie Hali zobowiązane są do bezwzględnego przestrzegania postanowień Regulaminu Hali.
4. Wejście na teren Hali stanowi jednoczesną akceptację i zgodę na przestrzeganie postanowień Regulaminu Hali.
5. Zasady udostępniania Hali uczestnikom imprez masowych oraz innych imprez organizowanych w Hali, określają odpowiednie regulaminy oraz instrukcje, wydane w uzupełnieniu Regulaminu Hali.
6. Postanowienia niniejszego Regulaminu Hali stosuje się, o ile co innego nie wynika z treści umów zawartych z podmiotami, którym Operatora oddał Halę w poddzierżawę, najem lub do bezpłatnego użytku, z treści wszelkich regulaminów lub instrukcji obowiązujących podczas imprez masowych lub innych imprez.

## § 3

1. Hala jest dostępna dla korzystających codziennie w godzinach od 08:00 do 22:00 za wyjątkiem dni, w których na terenie Hali organizowane są imprezy masowe lub inne imprezy.
2. Wstęp na teren Hali osoby małoletniej do lat 13 dozwolony jest wyłącznie pod opieką osoby pełnoletniej.
3. Na terenie Hali wyznaczone są strefy ograniczonego dostępu, w których znajdować się mogą wyłącznie osoby posiadające odpowiednie identyfikatory. Poza strefami ograniczonego dostępu poruszanie się po Hali jest dozwolone bez ograniczeń, z zastrzeżeniem ust. 4 i 5 poniżej.

4. Na terenie Hali ruch pieszych i pojazdów może się odbywać wyłącznie po drogach do tego przeznaczonych. Parkowanie pojazdów dozwolone jest wyłącznie w miejscach do tego przeznaczonych oraz w miejscu wynikającym ze zgody wydanej przez Operatora lub dodatkowo przez Najemcę.
5. Bez zezwolenia Operatora, zabrania się wchodzenia w miejsca nie przeznaczone dla publiczności. Zakaz powyższy dotyczy w szczególności:
  - a) płyty głównej;
  - b) części rozgrzewkowej;
  - c) części biurowej;
  - d) budowli, pomieszczeń i urządzeń nieprzeznaczonych do powszechnego użytku, fasady Hali, płotów, murów, ogrodzeń, dachów Hali, urządzeń oświetleniowych, pomostów kamerowych, drzew, wszelkiego rodzaju masztów oraz wejścia do innych miejsc, urządzeń i pomieszczeń, do których dostęp mają wyłącznie służby specjalistyczne lub przedstawiciele Operatora.
6. Bez uprzedniego zezwolenia Operatora, zabrania się wykonywania fotografii Hali przeznaczonych do celów komercyjnych.
7. Mapa terenu Hali stanowi załącznik do Regulaminu Hali.

#### § 4

1. Hala jest nadzorowana za pomocą kamer monitoringu wizyjnego przez 24 godziny na dobę.
2. Hala jest chroniona przez 24 godziny na dobę.
3. Osoby przebywające w Hali zobowiązane są do posiadania przy sobie i noszenia w widocznym miejscu identyfikatora albo akredytacji otrzymanej od Operatora lub Organizatora imprez odbywających się w Hali. Operator oraz jego służby mają prawo sprawdzać otrzymane akredytacje i identyfikatory. Za brak identyfikatora lub akredytacji Operator może nałożyć karę umowną, o której mowa w § 7 ust. 2 pkt c).
4. W przypadku zagubienia, zniszczenia lub w przypadku każdej innej okoliczności utraty identyfikatora lub akredytacji fakt ten należy niezwłocznie zgłosić Operatorowi Hali.
5. Wydanie oryginału akredytacji lub identyfikatora jest nieodpłatne. Wydanie duplikatu dokumentów jest możliwe po uiszczeniu opłaty administracyjnej w wysokości 50 zł.
6. Wzór akredytacji oraz identyfikatora, sposób aplikowania o ich wydanie i proces ich dystrybucji określa Operator Hali w oświadczeniu przesłanym do podmiotów, którym Operatora oddał Hala w poddzierżawę, najem lub do bezpłatnego użytku.
7. Szczegółowy sposób zachowania się na imprezach odbywających się na terenie Hali określają Organizatorzy tych imprez, ze szczególnym uwzględnieniem niniejszego Regulaminu Hali, a także ustawy o bezpieczeństwie imprez masowych i przepisów przeciwpożarowych, jak również w poszanowaniu obowiązujących przepisów prawa.
8. Odpowiedzialność za korzystanie ze sprzętu i urządzeń sportowych znajdujących się w Hali spoczywa na użytkownikach, którzy są zobowiązani do korzystania z nich zgodnie z ich przeznaczeniem i warunkami bezpieczeństwa.

9. Każdy, kto przebywa na terenie Hali zobowiązany jest do zachowywania się zgodnie z ogólnie przyjętymi zasadami kultury osobistej, ze szczególnym zwróceniem uwagi na bezpieczeństwo i komfort innych osób.
10. Każdy, kto przebywa na terenie Hali, powinien stosować się do zarządzeń policji, straży pożarnej, straży miejskiej, służb porządkowych Organizatora, Operatora Hali lub też zaleceń przekazywanych przez spikera imprezy.
11. Wszystkie wejścia i wyjścia oraz drogi ewakuacyjne muszą być utrzymane w stanie wolnym, pozwalającym na szybką i bezkolizyjną ewakuację.

## § 5

1. Zakazuje się wstępu na teren Hali osobie:
  - a) znajdującej się pod widocznym wpływem alkoholu, środków odurzających i psychotropowych lub innych podobnie działających środków;
  - b) zachowującej się agresywnie, prowokacyjnie albo w inny sposób stwarzającej zagrożenie dla bezpieczeństwa lub porządku publicznego.
2. Zabrania się wnoszenia i posiadania na terenie Hali bez zgody Operatora Hali:
  - a) jakiegokolwiek broni;
  - b) wyrobów pirotechnicznych i innych podobnie działających przedmiotów oraz wszelkiego rodzaju materiałów potencjalnie pożarowo niebezpiecznych;
  - c) alkoholu;
  - d) środków odurzających i psychotropowych lub innych podobnie działających środków;
  - e) pojemników do rozpylania gazu, substancji żrących lub farbujących;
  - f) materiałów reklamowych.
3. Zabrania się na terenie Hali bez zgody Operatora:
  - a) spożywania alkoholu (z wyjątkiem miejsc do tego przeznaczonych lub w przypadku, gdy umowa stanowi inaczej), zażywania środków odurzających lub substancji psychotropowych;
  - b) rozniecania i podsycania ognia oraz palenia tytoniu (za wyjątkiem miejsc do tego przeznaczonych);
  - c) używania środków pirotechnicznych itp. *Stosowanie jako dodatkowego środka wyrazu organizowanej imprezy materiałów pirotechnicznych i pożarowo niebezpiecznych dopuszcza się wyłącznie po uzyskaniu zgody Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi lub JRG, wobec której Hala jest w zasięgu działania operacyjnego.*
  - d) umieszczania napisów, graffiti, naklejek;
  - e) załatwiania potrzeb fizjologicznych poza toaletami i zaśmiecania terenu Hali, a także niszczenia infrastruktury Hali;
  - f) nieuzasadnionego blokowania miejsc w rejonie wejść i wyjść oraz dróg ewakuacyjnych wytyczonych w Hali;
  - g) wchodzenia lub przechodzenia przez budowle i urządzenia nieprzeznaczone do powszechnego użytku, szczególnie zamknięte bramy, urządzenia oświetleniowe, pomosty kamerowe i spikerskie, maszty, itp.;

- h) wchodzenia na obszary, które nie są dopuszczone dla widzów - pomieszczenia wewnętrzne, pomieszczenia służbowe, itp.;
- i) wjeżdżania na teren Obiektu pojazdami mechanicznymi, elektrycznymi i rowerami bez zgody Operatora;
- j) wprowadzania i wnoszenia psów oraz innych zwierząt;
- k) używania na terenie Hali czapek, kominiarek i innych akcesoriów utrudniających identyfikację osoby;
- l) rzucania wszelkimi przedmiotami;
- m) wszelkiego handlu, rozdawania druków, ulotek, przeprowadzania zbiórek pieniężnych czy rzeczowych bez zgody Operatora;
- n) pisania, malowania, oklejania ścian, urządzeń, itp.;
- o) umieszczania wszelkich reklam.

## § 6

1. Działalność handlowa i usługowa w Hali może być prowadzona wyłącznie na podstawie odpowiednich umów zawartych z Operatorem Hali.
2. Działalność handlowa i usługowa w Hali może być prowadzona wyłącznie w godzinach dostępności Hali (§ 3 ust. 1), chyba, że co innego wynika z umowy zawartej z Operatorem Hali.
3. Podmiot prowadzący działalność gospodarczą na terenie Hali zobowiązany jest do:
  - a) oznaczenia miejsca prowadzenia działalności zgodnie z przepisami prawa;
  - b) posiadania właściwych dokumentów uprawniających do prowadzenia działalności gospodarczej wraz z wymaganymi zezwoleniami;
  - c) zachowania czystości, higieny i estetyki miejsca pracy;
  - d) zachowania drożności ciągów komunikacyjnych, zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i p.poż.;
  - e) nie umieszczania ogłoszeń i reklam poza miejscami uzgodnionymi z Operatorem;
  - f) przestrzegania zasad współżycia społecznego;
  - g) prowadzenia swojej działalności w sposób nieuciążliwy dla otoczenia, zwłaszcza w zakresie hałasu, zapachu, ogólnej estetyki itp.;
  - h) przestrzegania przepisów, zasad i instrukcji p.poż. oraz BHP.

## § 7

1. Operator zastrzega sobie w stosunku do osób nieprzestrzegających Regulaminu Hali i przepisów prawa na terenie Hali, prawo do:
  - a) usunięcia z Hali;
  - b) nałożenia kary regulaminowej;
  - c) dochodzenia roszczeń za wyrządzone szkody;
  - d) dochodzenia roszczeń za naruszenie jego dobrego imienia.
2. Kary regulaminowe za naruszenie zasad określonych przez niniejszy Regulamin Hali:

- a) za wejście na płytę Hali bez zgody i nadzoru ze strony Operatora – 1.000 zł;
- b) za wejście lub poruszanie się po obiekcie w strefach do których nie udzielono dostępu: w przypadku pierwszego naruszenia – ostrzeżenie, w przypadku recydywy – 500 zł;
- c) za brak akredytacji lub identyfikatora: w przypadku pierwszego naruszenia – ostrzeżenie, w przypadku recydywy – 100 zł;
- d) za parkowanie pojazdem mechanicznym na terenie Hali poza miejscami do tego wyznaczonymi: w przypadku pierwszego naruszenia – ostrzeżenie, w przypadku recydywy – 100 zł;
- e) za inne naruszenia Regulaminu Hali nieobjęte regulaminem imprezy masowej: w przypadku pierwszego naruszenia – ostrzeżenie, w przypadku recydywy – 100 zł.

#### § 8

W przypadku organizowania imprez na terenie Hali Organizator imprezy jest zobowiązany do przestrzeganie i wyegzekwowania przestrzegania od uczestników imprezy postanowień niniejszego Regulaminu Hali oraz innych aktualnych przepisów prawa wynikających z rodzaju i zakresu imprezy, w tym np. ustawy o bezpieczeństwie imprez masowych.

#### § 9

1. Operator Hali zastrzega sobie prawo do jednostronnego wprowadzenia zmian w Regulaminie Hali w każdym czasie.
2. Wszelkie załączniki do niniejszego Regulaminu Hali, w szczególności regulaminy lub instrukcje właściwe dla danych imprez, w tym imprez masowych, a także regulaminy lub instrukcje dotyczące korzystania z miejsc parkingowych itp., stanowią jego integralną część.
3. Regulamin Hali jest dostępny przy wejściach na Halę, a także w sekretariacie siedziby Operatora Hali.
4. Zgoda na postanowienia Regulaminu Hali oznacza zgodę na postanowienia załączników.
5. Administratorem Danych Osobowych z monitoringu wizyjnego jest Miejska Arena Kultury i Sportu z siedzibą w Łodzi (94-020 ), al. Bandurskiego 7.
6. Informacja o przysługujących Państwu prawach jest dostępna na stronie: <http://makis.pl/news/show/rodo>.
7. Regulamin Hali wchodzi w życie z dniem 31.03.2022 roku.

PREZES ZARZĄDU

  
Sławomir Worach

Prezes Zarządu MAKiS

